



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IDRICI, ANTINCENDIO,
SOLLEVAMENTO ACQUE REFLUE E ALTRO PRESSO L'ISTITUTO
GERIATRICO “PIERO REDAELLI” DI MILANO,
VIA BARTOLOMEO D'ALVIANO N.78 - MILANO**

TABELLA 1

**DISTRIBUZIONE DELLE CENTRALI DI CONDIZIONAMENTO,
SOTTOCENTRALI, CENTRALI IDRICHE, CENTRALI FRIGORIFERE**

Area Tecnica e Servizi Manutentivi

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Andrea Polletta

Responsabile trattamento pratica:

Ing. Cristina Ballerio

Data:

31/07/2019

IMPIANTO	NUMERO	CENTRALE ASSERVITA	LOTTO PLANIMETRICO ASSERVITO	
S.T.C.	1	C.D.Z. 1	LOTTO	1
		C.D.Z. 2	LOTTO	2
		C.D.Z. 3	LOTTO	2
		C.D.Z. 4	LOTTO	2 A - avancorpo
S.T.C.	2	C.D.Z. 5	LOTTO	4
		C.D.Z. 6	LOTTO	3 - avancorpo
		C.D.Z. 11	LOTTO	7
		C.D.Z. 14	LOTTO	9
		C.D.Z. 15	LOTTO	9
S.T.C.	3	C.D.Z. 7	LOTTO	5
		C.D.Z. 8	LOTTO	6
S.T.C.	4	C.D.Z. 9	LOTTO	7
		C.D.Z. 10	LOTTO	7
		C.D.Z. 12	LOTTO	8 a
		C.D.Z. 13	LOTTO	8 b
S.T.C.	5	IDRICA 2	LOTTO	9
S.T.C.	6	C.D.Z. 17	LOTTO	10
		C.D.Z. 18	LOTTO	10
S.T.C.	7	C.D.Z. 16	LOTTO	8 b
S.T.C.	8	CONVITTO FEMMINILE	LOTTO	12
S.T.C.	9	PALAZZINA MANUTENZIONE	LOTTO	13

IMPIANTO	NUMERO	REPARTO ASSERVITO	PIANO ASSERVITO
C.D.Z.	1		
A.C.	1	Degenze	Piani 1° / 2° / 3°
A.C.	2	Sala Polifunzionale	Piano rialzato
A.C.	3	Laboratorio Analisi	Piano seminterrato
C.D.Z.	2		
A.C.	4	Sala piccoli interventi	Piano seminterrato
A.C.	5	Ambulatori	Piano seminterrato
C.D.Z.	3		
A.C.	6	Servizio accoglienza	Piano rialzato
A.C.	7	Degenza	Piani 1° / 2° / 3°
C.D.Z.	4		
A.C.	8	Direzione Medica	Piano seminterrato
A.C.	9	Bar	Piano rialzato
C.D.Z.	5		
A.C.	10	Degenza	Piani 1° / 2° / 3°
A.C.	11	Palestra bianca	Piano rialzato
A.C.	12	Radiologia	Piano seminterrato
C.D.Z.	6		
A.C.	13	Direzione Amministrativa	Piano seminterrato
A.C.	14	Assistenti Sociali	Piano rialzato
C.D.Z.	7		
A.C.	15	Cucina generale	Piano seminterrato
A.C.	16	Locali annessi alla cucina	Piano seminterrato
C.D.Z.	8		
A.C.	17	Degenze	Piano rialzato
C.D.Z.	9		
A.C.	18	Termoterapia	Piano seminterrato
A.C.	19	T.A.C. fuori servizio	Piano seminterrato
C.D.Z.	10		
A.C.	20	Spogliatoio femminile	Piano seminterrato
C.D.Z.	11		
A.C.	21	Transatlantico	Piano seminterrato / rialzato
C.D.Z.	12		
A.C.	22	Mensa	Piano seminterrato
A.C.	23	Degenza	Piano rialzato
C.D.Z.	13		
A.C.	24	Degenza	Piano rialzato
A.C.	25	Chiesa	Piano seminterrato
C.D.Z.	14		
A.C.	27	Palestra verde	Piano rialzato
A.C.	28	VVF / Sanmaritani	Piano seminterrato

IMPIANTO	NUMERO	REPARTO ASSERVITO	PIANO ASSERVITO
C.D.Z.	15		
A.C.	29	Degenze	Piani 1° / 2° / 3°
C.D.Z.	16		
A.C.	35	Servizi mortuari	Piano seminterrato
A.C.	36	Estrattore servizi mortuari	Piano seminterrato
A.C.	37	Estrattore servizi mortuari	Piano seminterrato
C.D.Z.	17		
A.C.	30	Degenza	Piani rialzato / 1° / 2° / 3°
A.C.	31	Estrattore	
A.C.	32	Estrattore	
A.C.	33	Estrattore	
C.D.Z.	18		
A.C.	34	Sala conferenze	Piano seminterrato

IMPIANTO	NUMERO	CENTRALE ASSERVITA	LOTTO PLANIMETRICO ASSERVITO	
CENTRALE FRIGORIFERA	1	C.D.Z. 1	LOTTO	1
		C.D.Z. 2	LOTTO	2
		C.D.Z. 3	LOTTO	2
		C.D.Z. 4	LOTTO	2 A - avancorpo
		C.D.Z. 5	LOTTO	4
		C.D.Z. 6	LOTTO	3 - avancorpo
		C.D.Z. 11	LOTTO	7
		C.D.Z. 14	LOTTO	9
		C.D.Z. 15	LOTTO	9
		C.D.Z. 7	LOTTO	5
		C.D.Z. 8	LOTTO	6
		C.D.Z. 9	LOTTO	7
		C.D.Z. 10	LOTTO	7
		C.D.Z. 12	LOTTO	8 a
		C.D.Z. 13	LOTTO	8 b
		C.D.Z. 17	LOTTO	10
CENTRALE FRIGORIFERA	2	C.D.Z. 16	LOTTO	8 b - camera mortuaria
CENTRALE FRIGORIFERA	3	C.D.Z. 18	LOTTO	10

IMPIANTO	NUMERO	CENTRALE ASSERVITA	LOTTO PLANIMETRICO ASSERVITO	
CENTRALE IDRICA	1	S.T.C. 1	LOTTO	1
		S.T.C. 1	LOTTO	2
		S.T.C. 1	LOTTO	2
		S.T.C. 1	LOTTO	2 A - avancorpo
		S.T.C. 2	LOTTO	4
		S.T.C. 2	LOTTO	3 - avancorpo
		S.T.C. 4	LOTTO	7
		S.T.C. 3	LOTTO	5
		S.T.C. 3	LOTTO	6
		S.T.C. 4	LOTTO	7
		S.T.C. 4	LOTTO	7
		S.T.C. 4	LOTTO	8 a
		S.T.C. 4	LOTTO	8 b
		S.T.C. 7	LOTTO	8 b
		S.T.C. 9	LOTTO	13
		S.T.C. 8	LOTTO	12
CENTRALE IDRICA	2	S.T.C. 5	LOTTO	9
		S.T.C. 5	LOTTO	9
		S.T.C. 6	LOTTO	10
		S.T.C. 6	LOTTO	10